

Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138

Příloha

Obecné údaje

Právnícká osoba: Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138

Sídlo: Praha 5, Suchý vršek 2134/9, PSČ 158 00

Identifikační číslo: 750 82 993

Den zápisu do rejstříku společenství vlastníků: 27. září 2006

Předmět činnosti: správa domu

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

Statutární orgán:

předseda výboru:

Ing. Jaroslav Šírek

místopředseda výboru:

Ing. Václav Kozmík

člen výboru:

Ing. Milena Koppová

Za výbor jedná navenek předseda výboru nebo výborem písemně pověřený člen výboru. Je-li pro právní úkon zapotřebí písemná forma, je nezbytný podpis předsedy a dalšího člena výboru.

Společenství vlastníků jednotek vzniklo dne 1.5.2006 převedením bytů do osobního vlastnictví a podíl správce Stavebního bytového družstva POKROK klesl pod zákonem stanovenou hranici (dle zákona č. 72/1994 Sb., § 9.).

Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138 vede účetnictví v souladu s Českými účetními standardy pro účetní jednotky, u kterých není hlavní činností podnikání.

Společenství se zabývá pouze správou domu a nemá proto vlastní kapitál ani žádný majetek.

Společné části domu jsou dle zákona v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek, finanční prostředky skládané do fondu dlouhodobě přijatých záloh nejsou majetkem společenství, podle §15 odst. 4 zákona jsou tyto finanční prostředky závazkem právnické osoby vůči vlastníků jednotek, z hlediska účetnictví jsou pro společenství cizími zdroji.

Společenství tudíž neúčtuje v oblasti účtové třídy nula – dlouhodobý majetek.

Společenství nemá též žádné zásoby, materiál či zboží na skladě a proto neúčtuje ani v účtové třídě jedna – zásoby.

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Společenství vlastníků nevlastní žádný dlouhodobý majetek ani zásoby, nepřípadá v úvahu žádné odepisování a oceňování. Společenství též nevytváří žádné opravné položky k majetku.

Společenství pro zúčtování příjmů a výdajů z nebo do dlouhodobé zálohy na opravu a údržbu objektu používá účty skupiny 315 a 325 (konkrétně 315.34, 315.35, 315,36//325.36, 325.61, 325.65), které jsou roční závěrkou proúčtovány do zisku/ztráty.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Společenství nemá závazky ani pohledávky po lhůtě splatnosti. Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádné události, která by ovlivnila výsledky hospodaření.

Vypracovala: Anežka Hlávková

Za SVJ:

V Praze dne 01.03.2016

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138
Suchý vršek 2134/9, 156 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MŠ Praha, oddíl S, vložka 7000 (1)